

Số: **4318** /QĐ - UBND

Cam Lộ, ngày **23** tháng **12** năm 2016

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất xây dựng Công trình: Quy hoạch khu dân cư
đấu giá quyền sử dụng đất ở và tái định cư thị trấn Cam Lộ**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN CAM LỘ

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính Phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 25/2015/QĐ-UBND ngày 03 tháng 11 năm 2015 của UBND tỉnh Quảng Trị về việc ủy quyền thông báo thu hồi đất; quyết định thu hồi đất; cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất trên địa bàn tỉnh Quảng Trị;

Căn cứ Quyết định số 3302/QĐ-UBND, ngày 05/10/2016 của UBND huyện Cam Lộ về việc tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất đợt 3 năm 2016;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 4.456,0 m² diện tích đất của 02 chủ sử dụng đất tại thị trấn Cam Lộ, huyện Cam Lộ và đất của UBND thị trấn Cam Lộ quản lý bao gồm các loại đất: Đất trồng cây hàng năm khác (HNK) và đất bằng chưa sử dụng (BCS).

(Kèm theo danh sách các chủ sử dụng bị thu hồi đất)

Lý do thu hồi đất: Quy hoạch khu dân cư đấu giá quyền sử dụng đất ở và tái định cư thị trấn Cam Lộ.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân thị trấn Cam Lộ có trách nhiệm giao quyết định này cho các đối tượng bị thu hồi đất; trường hợp đối tượng bị thu hồi đất không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân thị trấn Cam Lộ, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất bị thu hồi.

2. Trung tâm phát triển quỹ đất chủ trì phối hợp với UBND thị trấn Cam Lộ và Phòng TN & MT thực hiện các nhiệm vụ sau:

- Xác định phạm vi đất thu hồi trên thực địa cho các đối tượng bị thu hồi đất;

- Thông báo cho các hộ bị thu hồi đất biết và triển khai phương án đền bù giải phóng mặt bằng theo tiến độ thi công công trình;

- Thực hiện việc kiểm kê, đền bù cho các đối tượng bị ảnh hưởng đúng chế độ quy định hiện hành;

- Kiểm tra giấy tờ về quyền sử dụng đất của các chủ sử dụng, chỉnh lý giấy chứng nhận QSD đất (nếu có) và các giấy tờ liên quan đến quyền sử dụng các thửa đất của các chủ sử dụng đất nêu trên trước khi chi trả đền bù.

Điều 3. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh văn phòng HĐND - UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên - Môi trường, Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất, Chủ tịch UBND thị trấn Cam Lộ, Thủ trưởng các phòng ban liên quan và các chủ sử dụng đất có tên tại Điều 1 căn cứ Quyết định thi hành./

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Sở TN&MT;
- Lưu VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Lê Văn Thanh

DANH SÁCH THU HỒI ĐẤT**Tên công trình: Đầu tư quyền sử dụng đất ở và tái định cư thị trấn Cam Lộ****Địa điểm: Khu phố 1, thị trấn Cam Lộ, huyện Cam Lộ, tỉnh Quảng Trị***(Kèm theo Quyết định số: **4318**/QĐ/UBND ngày **23** tháng **12** năm 2016 của UBND huyện Cam Lộ)*

STT	Họ và Tên chủ sử dụng, quản lý đất	Số tờ BĐDC	Số thửa	Loại đất	Diện tích đo đạc	Diện tích thu hồi	Diện tích còn lại	Ghi chú
1	Nguyễn Văn Quang	67	209/5	HNK	162	162	0	
2	Đoàn Văn Lãnh	67	209/3	HNK	686	686	0	
3	UBND TT Cam Lộ	67	209/1	BCS	270	270	0	
		67	209/2	BCS	699	699	0	
		67	209/4	BCS	1961	1961	0	
		67	245	BCS	678	678	0	
					4456	4456	0	
	Tổng cộng							

