

ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN CAM LỘ
Số: 2684/QĐ - UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Cam Lộ, ngày 16 tháng 11 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

V/v cho phép chuyển mục đích sử dụng đất

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN CAM LỘ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2018 của huyện Cam Lộ đã được phê duyệt tại Quyết định số 1433/QĐ-UBND ngày 27/6/2018 của UBND tỉnh Quảng Trị;

Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên & Môi trường tại Tờ trình số: 773/TTr-TN&MT ngày 13 tháng 11 năm 2018,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho phép ông Trịnh Văn Thiện và bà Hoàng Thị Tuyền, thường trú tại: Thôn Vĩnh Đại, xã Cam Hiếu chuyển mục đích 216 m² đất trồng cây hàng năm khác (HNK) tại thửa đất số 344, tờ bản đồ số 16, thuộc bản đồ địa chính xã Cam Hiếu, huyện Cam Lộ để sử dụng vào mục đích đất ở tại nông thôn (ONT).

Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo bản đồ địa chính thửa đất số 287/TLBĐ tỷ lệ 1/1000 do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Cam Lộ thực hiện ngày 13/11/2018 và đã được Phòng Tài nguyên và Môi trường thẩm định ngày 13/11/2018.

Giá tính tiền sử dụng đất phải nộp: Áp dụng theo bảng giá các loại đất định kỳ 5 năm (2015-2019) trên địa bàn tỉnh Quảng Trị được ban hành tại Quyết định số 28/2017/QĐ-UBND ngày 09/11/2017 của UBND tỉnh Quảng Trị.

Điều 2. Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Cam Lộ và các cơ quan liên quan có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau:

1. Hướng dẫn ông Trịnh Văn Thiện và bà Hoàng Thị Tuyền thực hiện nghĩa vụ tài chính theo quy định;
2. Xác định cụ thể mốc giới và giao đất trên thực địa;

3. Trao giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã chỉnh lý cho ông Trịnh Văn Thiện và bà Hoàng Thị Tuyền khi đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính;

4. Chỉnh lý hồ sơ địa chính.

Điều 3. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND-UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên & Môi trường, Thủ trưởng các Ban ngành liên quan, Chủ tịch UBND xã Cam Hiếu và các ông (bà) có tên tại Điều 1 căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu VT. *W*

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Lê Văn Thanh

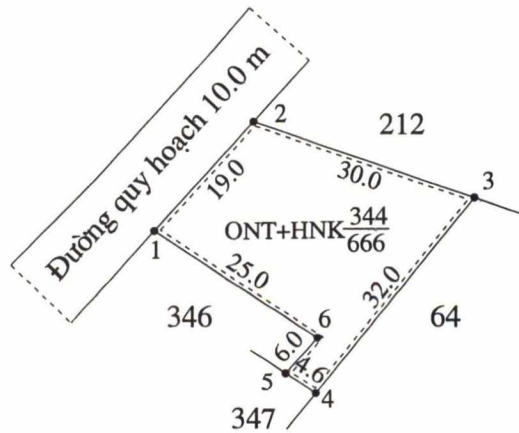
BẢN ĐỒ THỪA ĐẤT

Về việc cho phép chuyển MĐSD đất theo Quyết định số: 2684/QĐ-UBND ngày 16/11/2018 của UBND huyện Cam Lộ

số: 287/TLBĐ

Tỷ lệ: 1/1000

Chủ sử dụng đất: ông Trịnh Văn Thiện và bà Hoàng Thị Tuyền
Trích lục từ tờ bản đồ địa chính số 16, thửa số 344 tỷ lệ: 1/2000 của xã Cam Hiếu, huyện Cam Lộ, tỉnh Quảng Trị



CHÚ DẪN

Số 212, 346, 347, 64 trên bản đồ là số thửa liền kề
ONT+HNK: loại đất; 344: số thửa; 666: diện tích

Ranh giới thửa đất hiện có _____

Ranh giới thửa đất cấp giấy - - - - -

Diện tích CMD: 216 m². Trong đó:

Vị trí 4: 216 m² thuộc khu vực: 2 xã đồng bằng

(Quốc Lộ 9 - Đường sinh lợi)

BẢNG KÊ TỌA ĐỘ Theo hệ tọa độ VN 2000

Số hiệu đỉnh thửa	X (m)	Y (m)	S (m)
1	1858670.780	583929.500	19.0
2	1858684.750	583942.250	30.0
3	1858674.960	583970.560	32.0
4	1858650.180	583950.320	4.6
5	1858652.700	583946.410	6.0
6	1858657.210	583950.490	25.0
1	1858670.780	583929.500	

ĐƠN VỊ THỰC HIỆN

Ngày 13 tháng 11 năm 2018

GIÁM ĐỐC Ph



PHẠM VĂN THÌNH

PHÒNG TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG HUYỆN CAM LỘ

Ngày 13 tháng 11 năm 2018

NGƯỜI KIỂM TRA

HÀ XUÂN LỘC

Ngày 13 tháng 11 năm 2018

KT. TRƯỞNG PHÒNG
PHÓ TRƯỞNG PHÒNG



H. CAM LỘ - T. H. BÌNH