

QUYẾT ĐỊNH
Về việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN CAM LỘ

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương Ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ - CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà và tài sản gắn liền với đất;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên & Môi trường tại Tờ trình số: 452/TTr-TN&MT ngày 25/9/2017,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cấp giấy chứng nhận QSD đất số CB 625599 cho ông Trần Văn Giã và bà Nguyễn Thị Phúc, thường trú tại: Thôn Mai Đàn, xã Cam Chính, huyện Cam Lộ, tỉnh Quảng Trị sử dụng đất tại thửa đất số 464, tờ bản đồ số 54, thuộc bản đồ địa chính xã Cam Chính - huyện Cam Lộ với diện tích 400 m² đất ở tại nông thôn (ONT) và 804 m² đất trồng cây lâu năm (CLN).

Thời hạn sử dụng đất: Đất ở tại nông thôn (ONT): Lâu dài,

Đất trồng cây lâu năm (CLN): Đến ngày 01/7/2064.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo tờ bản đồ địa chính thửa đất do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Cam Lộ ký kiểm tra ngày 22/9/2017.

Điều 2. Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường phối hợp với các cơ quan liên quan có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau:

1. Thông báo cho ông Trần Văn Giã và bà Nguyễn Thị Phúc thực hiện nghĩa vụ tài chính theo quy định;

2. Trao giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Trần Văn Giã và bà Nguyễn Thị Phúc khi đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính;

3. Chính lý hồ sơ địa chính.

Điều 3. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND - UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên & Môi trường, Thủ trưởng các Ban ngành liên quan, Chủ tịch UBND xã Cam Chính và các ông (bà) có tên tại Điều 1 căn cứ Quyết định thi hành/.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;

- Lưu: VT. 

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Lê Văn Thanh



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - tự do - hạnh phúc

TRÍCH LỤC BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH

1. Số hiệu thửa đất: ... 464 ; Tờ bản đồ địa chính số: ... 54

Xã (Phường, Thị trấn): Cam Chính ; Huyện : ... Cam Lộ ... ; Tỉnh, : ... Quảng Trị

2. Diện tích: ... 1204.0 m²;

3. Mục đích sử dụng: ... ONT+LNC

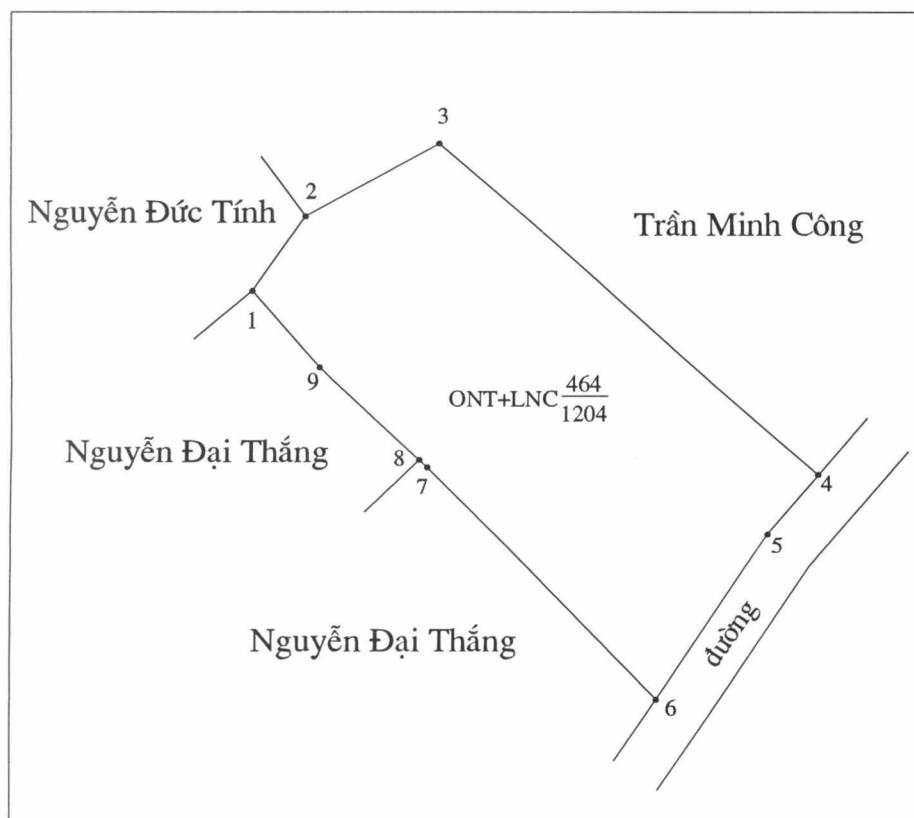
4. Tên chủ sử dụng: ... Trần Văn Giã

Địa chỉ thường trú: ... Thôn Mai Đàn, xã Cam Chính, huyện Cam Lộ, tỉnh Quảng Trị

5. Bản vẽ thửa đất :

5.1. Sơ đồ thửa đất :

5.2 Chiều dài cạnh thửa



Cạnh	Chiều dài(m)
1-2	8.40
2-3	14.08
3-4	46.76
4-5	7.29
5-6	18.45
6-7	30.31
7-8	1.03
8-9	12.60
9-1	9.33

NGƯỜI TRÍCH LỤC
(Ký, ghi rõ họ tên)

Nguyễn Văn Thắng

Cam Lộ, ngày 22 tháng 9 năm 2017
CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI
HUYỆN CAM LỘ
(GIÁM ĐỐC)



Phạm Văn Thành