

Số: **2528**/QĐ-UBND

Cam Lộ, ngày **05** tháng **10** năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

Về việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất do trúng đấu giá

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Quyết định số 2359/QĐ-UBND ngày 11/9/2017 của UBND huyện Cam Lộ về việc công nhận kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất đợt 3 năm 2017;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên & Môi trường tại Tờ trình số: 474/TTr-TN&MT ngày 03 tháng 10 năm 2017,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cấp giấy chứng nhận QSD đất số CB 625400 cho ông Hoàng Thụy Sỹ và bà Đoàn Thị Nhung, thường trú tại Khu phố 1, thị trấn Cam Lộ, huyện Cam Lộ, tỉnh Quảng Trị tại thửa đất số 398, tờ bản đồ số 63, thuộc bản đồ địa chính thị trấn Cam Lộ, huyện Cam Lộ với diện tích 211 m² đất ở tại đô thị (ODT).

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo tờ bản đồ địa chính tỷ lệ 1/500 do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Cam Lộ thực hiện ngày 29/9/2017.

Thời hạn sử dụng đất: Đất ở tại đô thị: Lâu dài.

Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất thông qua đấu giá quyền sử dụng đất.

Giá tính tiền sử dụng đất phải nộp: Áp dụng theo Quyết định số 2359/QĐ-UBND ngày 11/9/2017 của UBND huyện Cam Lộ về việc công nhận kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất đợt 3 năm 2017.

Điều 2. Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường phối hợp với các cơ quan liên quan có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau:

1. Hướng dẫn ông Hoàng Thụy Sỹ và bà Đoàn Thị Nhung thực hiện nghĩa vụ tài chính theo quy định;

2. Xác định vị trí mốc giới và giao đất trên thực địa;

3. Trao giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Hoàng Thụy Sỹ và bà Đoàn Thị Nhung;

4. Chỉnh lý hồ sơ địa chính.

Điều 3. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND-UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên & Môi trường, Thủ trưởng các Ban ngành liên quan, Chủ tịch UBND thị trấn Cam Lộ và các ông (bà) có tên tại Điều 1 căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu: VT. 

KT. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH




Lê Văn Thanh

BẢN ĐỒ THỪA ĐẤT

Kèm theo giấy CNQSD đất số

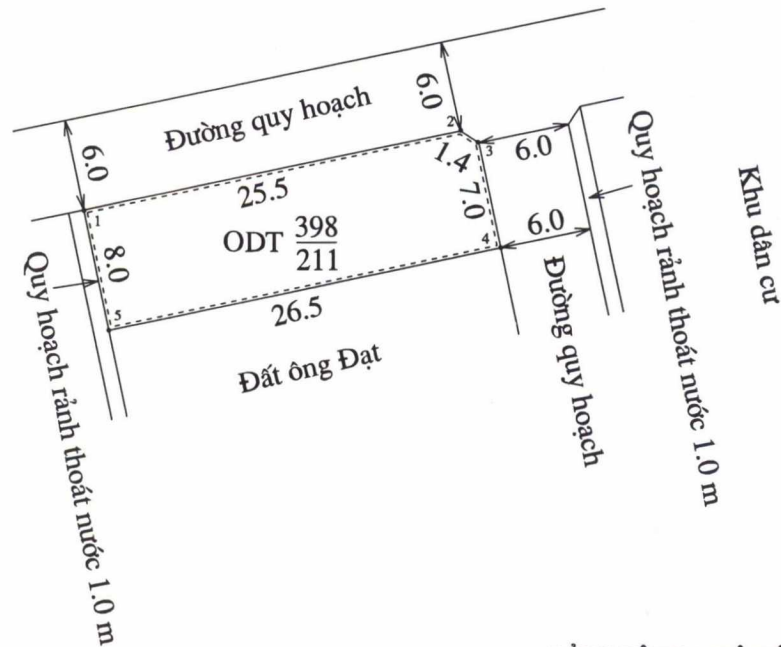
Số 74 /ĐĐCLBD

Tỷ lệ 1/500

Tên chủ hộ; Đoàn Thị Nhung

Đo đạc chỉnh lý từ tờ bản đồ số 63 (bản đồ mới) tỷ lệ 1/1000 thuộc bản đồ địa chính

thị trấn Cam Lộ, huyện Cam Lộ, tỉnh Quảng Trị



BẢNG KÊ TOA ĐỘ HỆ VN 2000

Số hiệu góc thửa	X (m)	Y (m)	S (m)
1	1859493.150	579711.660	25.50
2	1859498.330	579736.620	1.40
3	1859497.540	579737.820	7.00
4	1859490.700	579739.250	26.50
5	1859485.320	579713.300	8.00
1	1859493.150	579711.660	

Chú dẫn

- Ranh giới khu đất hiện có
----- Ranh giới thửa đất cấp giấy

Diện tích cấp giấy 211 m²:

Loại đường phố 4 C vị trí 1

VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI TỈNH QUẢNG TRỊ

CHI NHÁNH HUYỆN CAM LỘ

Ngày 29 / 9 /2017

Người thực hiện

Nguyễn Thanh Hùng

Ngày 29 / 9 /2017

GIÁM ĐỐC



Phạm Văn Thành