

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN CAM LỘ**

Số: **1983**/QĐ - UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Cam Lộ, ngày **13** tháng **9** năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

V/v cho phép chuyển mục đích sử dụng đất

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN CAM LỘ

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/NĐ-CP ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2018 của huyện Cam Lộ đã được phê duyệt tại Quyết định số 1433/QĐ-UBND ngày 27/6/2018 của UBND tỉnh Quảng Trị;

Xét đề nghị của Trưởng Phòng Tài nguyên & Môi trường tại Tờ trình số: 513/TTr-TN&MT ngày 08 tháng 8 năm 2018,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho phép ông Hoàng Tâm Trung, thường trú tại: Thôn Cam Vũ 1, xã Cam Thủy, huyện Cam Lộ, tỉnh Quảng Trị chuyển mục đích sử dụng 1284 m² đất trồng cây hàng năm khác (HNK) tại các thửa đất số 1174, 71, tờ bản đồ số 53, thuộc bản đồ địa chính xã Cam Thủy để sử dụng vào mục đích đất ở tại nông thôn (ONT).

Thời hạn sử dụng đất: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo bản đồ địa chính số 15/TLBĐ tỷ lệ 1/500 do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Cam Lộ thực hiện ngày 08/8/2018 và đã được Phòng Tài nguyên và Môi trường thẩm định ngày 08/8/2018.

Giá tính tiền sử dụng đất phải nộp: Áp dụng theo bảng giá các loại đất định kỳ 5 năm (2015-2019) trên địa bàn tỉnh Quảng Trị được ban hành tại Quyết định số 28/2017/QĐ-UBND ngày 09/11/2017 của UBND tỉnh Quảng Trị.

Điều 2. Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường phối hợp các cơ quan liên quan có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau:

1. Hướng dẫn ông Hoàng Tâm Trung thực hiện nghĩa vụ tài chính;
2. Xác định cụ thể mốc giới và giao đất trên thực địa;

3. Trao giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã chỉnh lý cho ông Hoàng Tâm Trung khi đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định;

4. Chỉnh lý hồ sơ địa chính.

Điều 3. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND-UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên & Môi trường, Thủ trưởng các Ban ngành liên quan, Chủ tịch UBND xã Cam Thủy và ông Hoàng Tâm Trung căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu VT. *lv*

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT.CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Lê Văn Thanh

BẢN ĐỒ THỪA ĐẤT

V/v cho phép CMD sử dụng đất theo QĐ số.....ngày tháng năm 2018 của UBND huyện Cam Lộ
số: 15 /TLBĐ; Tỷ lệ: 1/500

Tên chủ sử dụng đất: Hoàng Tâm Trung

Trích lục từ tờ bản đồ địa chính số 53, thửa số 71, 1174 tỷ lệ: 1/2000
của xã Cam Thủy, huyện Cam Lộ, tỉnh Quảng Trị



CHÚ DẪN:

Ranh giới thửa đất hiện có: _____

Ranh giới thửa đất CMD: - - - - -

Xin chuyển 1284 m² từ đất trồng cây hàng năm khác

sang đất ở tại nông thôn

Khu vực 3, vị trí 3, xã đồng bằng

6.BẢNG KÊ TOẠ ĐỘ (THỪA 1174)
(Theo hệ toạ độ VN-2000)

Số hiệu góc thửa	X (m)	Y (m)	S (m)
1	1861969.320	584894.980	16.38
2	1861972.380	584911.070	0.33
3	1861972.480	584911.380	29.67
4	1861946.340	584925.420	28.66
5	1861942.560	584897.010	10.85
6	1861952.830	584893.520	7.11
7	1861959.380	584890.760	3.88
8	1861963.260	584890.830	3.43
9	1861966.450	584892.100	4.07
1	1861969.320	584894.980	

6.BẢNG KÊ TOẠ ĐỘ (THỪA 71)
(Theo hệ toạ độ VN-2000)

Số hiệu góc thửa	X (m)	Y (m)	S (m)
1	1861936.130	584894.050	28.16
2	1861940.710	584921.830	28.67
3	1861912.370	584926.170	21.61
4	1861909.830	584904.710	28.38
1	1861936.130	584894.050	

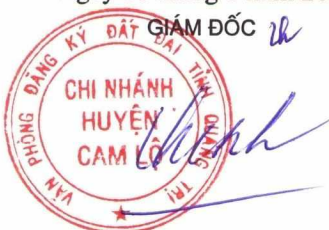
ĐƠN VỊ LẬP HỒ SƠ
CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐKĐĐ HUYỆN CAM LỘ

PHÒNG TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG HUYỆN CAM LỘ

Ngày 08 tháng 8 năm 2018

Ngày 15 tháng 8 năm 2018

Ngày 15 tháng 8 năm 2018



PHẠM VĂN THÌNH

NGƯỜI KIỂM TRA

(Signature)

HÀ XUÂN LỘC



HOÀNG BÌNH