

Số: 1494/QĐ-UBND

Cam Lộ, ngày 26 tháng 7 năm 2017

**QUYẾT ĐỊNH**

**V/v Phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật xây dựng  
Công trình: Nhà cộng đồng tránh lũ thôn Bích Giang, xã Cam Hiếu**

**ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014;

Căn cứ Nghị định số 32/2015/NĐ-CP ngày 25/3/2015 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; Nghị định số 46/2015/NĐ-CP ngày 12/5/2015 của Chính phủ về quản lý chất lượng công trình xây dựng; Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư và xây dựng công trình;

Xét Tờ trình số 37/TTr-UBND ngày 25/6/2017 của UBND xã Cam Hiếu v/v đề nghị phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật xây dựng công trình: Nhà cộng đồng tránh lũ thôn Bích Giang, xã Cam Hiếu; Thông báo thẩm tra số 60/TB-KT&HT ngày 26/6/2017 của phòng Kinh tế và Hạ tầng v/v thẩm tra bản vẽ thi công, dự toán xây dựng công trình: Nhà cộng đồng tránh lũ thôn Bích Giang, xã Cam Hiếu; Thông báo thẩm định số 27/TB-KT&HT ngày 27/6/2017 của phòng Kinh tế và Hạ tầng v/v thẩm định Báo cáo kinh tế - kỹ thuật xây dựng công trình: Nhà cộng đồng tránh lũ thôn Bích Giang, xã Cam Hiếu;

Theo đề nghị của Trưởng phòng KT&HT huyện,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật xây dựng công trình: Nhà cộng đồng tránh lũ thôn Bích Giang, xã Cam Hiếu với các nội dung chủ yếu sau:

- 1. Tên công trình:** Nhà cộng đồng tránh lũ thôn Bích Giang, xã Cam Hiếu.
- 2. Chủ đầu tư:** UBND xã Cam Hiếu.
- 3. Tổ chức tư vấn lập dự án:** Công ty CPTV chất lượng công trình Kiến Trúc Xanh.
- 4. Chủ nhiệm lập dự án:** KS-Nguyễn Văn Tín.
- 5. Mục tiêu đầu tư xây dựng:** Giúp bà con vùng thấp trũng có nơi trú ẩn an toàn vào mùa mưa lũ.

**6. Nội dung và quy mô đầu tư xây dựng:**

**Quy mô:** Xây mới nhà cộng đồng tránh lũ tại thôn Bích Giang xã Cam Hiếu, huyện Cam Lộ, với diện tích xây dựng là: 113,5m<sup>2</sup>. Công trình xây dựng theo dạng nhà sàn, kết cấu chính bằng BTCT.

### **Giải pháp thiết kế:**

Công trình sử dụng kết cấu BTCT làm kết cấu chịu lực chính, công trình xây dựng theo dạng nhà sàn, cốt sàn tầng 1 cao hơn nền đất tự nhiên 2,7m. Móng, trụ, dầm, giằng, sàn, sê nô, cầu thang đổ bằng BTCT VXM mác từ 200-250 đá 1x2, 2x4. Tường nhà xây bằng gạch tuynen 6 lỗ VXM mác 75, tường dày 15cm, tường ngăn nhà vệ sinh, lan can, cầu thang xây bằng gạch tuynen đặc, 4 lỗ VXM mác 75 tường dày 10cm. Trát tường dày 1,5cm VXM mác 75. Riêng phần tường nhà vệ sinh ốp gạch men KT: 30x30cm cao 1,6m, thiết bị vệ sinh lắp đặt theo hồ sơ thiết kế. Tường sơn 3 nước bằng sơn Dulux 1 nước trắng, 2 nước màu. Nền lát gạch men KT: 40x40cm. Mái lợp tôn sóng vuông dày 0,4 dem, trần đồng bằng tôn lạnh dày 0,3 dem. Xà gồ, đà trần bằng thép hộp trắng kẽm KT: 40x80-1,2 dem. Cửa làm bằng thép hộp theo bản vẽ thiết kế, có hệ thống hoa sắt bảo vệ, toàn bộ xà gồ, đà trần, cửa sơn 3 nước chống rỉ. Công trình có hệ thống điện chiếu sáng, quạt thông gió đầy đủ.

**7. Địa điểm xây dựng:** Thôn Bích Giang - xã Cam Hiếu - huyện Cam Lộ - tỉnh Quảng Trị.

### **8. Loại và cấp công trình:**

Cấp công trình: Cấp IV; Loại công trình: Xây dựng dân dụng.

### **9. Tổng mức đầu tư dự án:**

**650.000.000 đồng**

|           |                    |                  |
|-----------|--------------------|------------------|
| Trong đó: | + Xây lắp:         | 562.371.000 đồng |
|           | + Chi phí QLDA:    | 16.779.000 đồng  |
|           | + Chi phí tư vấn : | 36.554.000 đồng  |
|           | + Chi phí khác :   | 23.144.000 đồng  |
|           | + Dự phòng :       | 11.152.000 đồng  |

**10. Nguồn vốn đầu tư:** Tập đoàn viễn thông quân đội Viettel tài trợ 400.000.000 đồng; phần còn lại từ nguồn ngân sách huyện, xã.

**11. Hình thức quản lý:** Chủ đầu tư trực tiếp quản lý dự án.

**12. Thời gian thực hiện:** Năm 2017.

**Điều 2.** UBND xã Cam Hiếu tổ chức thực hiện dự án theo đúng hồ sơ Báo cáo kinh tế - kỹ thuật, bản vẽ thi công và dự toán được duyệt, đảm bảo hiệu quả vốn đầu tư, thực hiện công khai hóa thông tin đầy đủ theo quy định của pháp luật để phục vụ công tác giám sát đầu tư của cộng đồng.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND-UBND huyện, các Trưởng phòng: TC-KH, KT&HT; Giám đốc KBNN huyện, Thủ trưởng các phòng, ban ngành liên quan và Chủ tịch UBND xã Cam Hiếu chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Lưu: VT. *VT*

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**CHỦ TỊCH**



**Ngô Quang Chiến**